

PHỤ LỤC
MẪU ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN

*(Kèm theo Quyết định số: 796 /QĐ-ĐHNT, ngày 06 tháng 9 năm 2021
của Hiệu trưởng Trường Đại học Nha Trang)*



TRƯỜNG ĐẠI HỌC NHA TRANG

Khoa/Viện: Kế toán Tài chính

Bộ môn: Tài chính Ngân hàng

ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN

1. Thông tin về học phần:

Tên học phần:

- Tiếng Việt: **LẬP VÀ THẨM ĐỊNH DỰ ÁN ĐẦU TƯ**
- Tiếng Anh: **INVESTMENT PROJECT PREPARATION AND APPRAISAL**

Mã học phần: FIB 360

Số tín chỉ: 3 (3-0)

Đào tạo trình độ: Đại học

Học phần tiên quyết: Kế toán tài chính, Quản trị tài chính

2. Thông tin về GV:

Họ và tên: Lê Thị Thuý Dương

Chức danh, học vị: Giảng viên – ThS

Điện thoại:

Email: duongltd@ntu.edu.vn

Địa chỉ NTU E-learning: duongltd@ntu.edu.vn

Địa chỉ Google Meet: <https://meet.google.com/egc-cued-rqf>

Địa điểm tiếp SV: văn phòng bộ môn Tài chính Ngân hàng

Họ và tên: Phan Thị Lê Thuý

Chức danh, học vị: Giảng viên – ThS

Điện thoại:

Email: thuyptl@ntu.edu.vn

Địa chỉ NTU E-learning: thuyptl@ntu.edu.vn

Địa điểm tiếp SV: văn phòng bộ môn Tài chính Ngân hàng

Họ và tên: Phạm Thị Phương Uyên

Chức danh, học vị: Giảng viên – ThS

Điện thoại:

Email: uyennpt@ntu.edu.vn

Địa chỉ NTU E-learning: uyennpt@ntu.edu.vn

Địa điểm tiếp SV: văn phòng bộ môn Tài chính Ngân hàng

3. Mô tả học phần: Trang bị kiến thức và kỹ năng cần thiết để tham gia lập và thẩm định một dự án đầu tư về các khía cạnh phân tích thị trường đầu ra, phân tích các yếu tố đầu vào và tổ chức nhân sự, phân tích tài chính, và phân tích kinh tế xã hội

4. Mục tiêu: Giúp sinh viên có kiến thức và kỹ năng cần thiết để phục vụ hiệu quả cho công việc tham gia lập và thẩm định một dự án đầu tư

5. Chuẩn đầu ra (CLOs): Sau khi học xong học phần, người học có thể:

a)Hiểu các khái niệm về đầu tư, dự án đầu tư, chu trình dự án , thẩm định dự án đầu tư.

b) Biết xây dựng ngân lưu dự án

c) Biết ước lượng suất chiết khấu cho dự án

d) Biết ứng dụng chỉ tiêu trong đánh giá và lựa chọn dự án

e, Biết ứng dụng phần mềm trong nhận diện và đánh giá rủi ro dự án

6. Đánh giá kết quả học tập: (10)

TT.	Hoạt động đánh giá	Hình thức/công cụ đánh giá	Nhằm đạt CLOs	Trọng số (%)
1	Đánh giá quá trình	Bài tập nhóm thuyết trình	a,b,c,d,e	25%
2	Thi giữa kỳ	Tự luận online	a,b,c,d,e	25%
3	Thi cuối kỳ	Vấn đáp	a,b,c,d,e	50%

7. Tài liệu dạy học: (11)

TT.	Tên tác giả	Tên tài liệu	Năm xuất bản	Nhà xuất bản	Địa chỉ khai thác tài liệu	Mục đích sử dụng	
						Tài liệu chính	Tham khảo
1	Lê Thị Thùy Dương	Lập và thẩm định dự án đầu tư	2021	LH nội bộ	Thư viện số ĐHNT	x	
2	Glenn.P Jenkins & Arnold C.Harberger	Phân tích chi phí và lợi ích cho các quyết định đầu tư	2010	Bản dịch chương trình Fulbright			x
3	Nguyễn Bạch Nguyệt	Giáo trình lập dự án đầu tư	2012	NXB Đại học Kinh tế Quốc dân	Thư viện số ĐHNT		x
4	Vũ Công Tuấn	Thiết lập và thẩm định dự án đầu tư : Lý thuyết và bài tập	2010	NXB thống kê	Thư viện số ĐHNT		x
5	TS. Đinh Thế Hiền	Dự án đầu tư Lập và Thẩm định hiệu quả tài chính	2010	NXB thống kê	Thư viện số ĐHNT	x	

8. Kế hoạch dạy học:

Phương án 2 (theo Chủ đề):

TT.	Chủ đề	Nhằm đạt CLOs	Số tiết	Phương pháp dạy học	Nhiệm vụ của người học
Lý thuyết					
1	Tổng quan về lập và thẩm định dự án đầu tư		6	Thuyết giảng và tình huống giả định	Làm việc nhóm

1.1	Đầu tư	a			
1.2	Dự án đầu tư	a			
1.3	Chu trình dự án	a			
1.4	Thẩm định dự án đầu tư	a			
2	Xây dựng ngân lưu dự án		12	Thuyết giảng và hướng dẫn bài tập	Làm bài tập theo nhóm đã phân công
2.1	Giới thiệu ngân lưu dự án	b			
2.2	Giãn đồ ngân lưu	b			
2.3	Các yếu tố cấu thành ngân lưu	b			
2.4	Hướng dẫn xây dựng ngân lưu dự án	b			
2.5	Bài tập thực hành Excel : tình huống	b			
3	Ước lượng chi phí sử dụng vốn của dự án		3	Thuyết giảng và thảo luận nhóm	Làm việc nhóm
3.1	Những định nghĩa cơ bản	c			
3.2	Xác định chi phí sử dụng nợ	c			
3.3	Xác định chi phí sử dụng vốn chủ sở hữu	c			
3.4	Chi phí sử dụng vốn bình quân	c			
3.5	Suất chiết khấu của dự án	c			
4	Xây dựng các chỉ tiêu đánh giá hiệu quả dự án đầu tư		12	Thuyết giảng và hướng dẫn bài tập	Làm bài tập theo nhóm đã phân công
4.1	Các bước thực hiện	d			
4.2	Các chỉ tiêu đánh giá hiệu quả tài chính dự án	d			
4.3	Thực hành tính toán	d			
4.4	Sử dụng các chỉ tiêu để đánh giá hiệu quả dự án	d			

Thực hành

5	Nhận diện và phân tích		12	Thuyết giảng và	Làm bài tập theo
---	-------------------------------	--	----	-----------------	------------------

	rủi ro dự án			hướng dẫn bài tập	nhóm đã phân công
5.1	Nguồn gốc phát sinh rủi ro	e			
5.2	Mục tiêu phân tích rủi ro	e			
5.3	Các kỹ thuật phân tích rủi ro	e			
5.4	Nghiên cứu tình huống	e			

9. Yêu cầu đối với người học:

- Thường xuyên cập nhật và thực hiện đúng kế hoạch dạy học, kiểm tra, đánh giá theo Đề cương chi tiết học phần trên hệ thống NTU E-learning lớp học phần;
- Thực hiện đầy đủ và trung thực các nhiệm vụ học tập, kiểm tra, đánh giá theo Đề cương chi tiết học phần và hướng dẫn của GV giảng dạy học phần;
- Tham gia nhóm : học tập, làm việc và làm bài kiểm tra theo nhóm (mỗi nhóm từ 3 đến 5 thành viên)
- Có thái độ tích cực, chủ động trong xây dựng bài học, học nhóm và giải quyết tình huống giữa các nhóm.

Ngày cập nhật: 12/09/2021

GIẢNG VIÊN
(Ký và ghi họ tên)



Lê Thị Thuỳ Dương

CHỦ NHIỆM HỌC PHẦN
(Ký và ghi họ tên)



Lê Thị Thuỳ Dương

TRƯỞNG BỘ MÔN
(Ký và ghi họ tên)



Nguyễn Văn Bảy